

Presseinformation

Deutsche Fonds Holding GmbH ▪ Postfach 10 10 16 ▪ 70009 Stuttgart

Deutsche Fonds Holding übernimmt Immobilienportfolio der Ernst Russ AG

Verwaltetes Fondsvermögen steigt auf 3,5 Milliarden Euro

Stuttgart, 2. November 2020 ▪ Rückwirkend zum 1. Juli 2020 übernimmt die Deutsche Fonds Holding GmbH (DFH) die Assetando Real Estate GmbH, Hamburg, und die WestFonds Immobilien-Anlagegesellschaft mbH, Düsseldorf, des Bereichs Immobilien-Fonds- und Assetmanagement der Ernst Russ AG. Die Assetando wurde im Jahr 2012 gegründet und fungierte seit 2016 als zentrale Immobilien-Management-Einheit der Ernst Russ AG. Die WestFonds wurde 2016 von der Ernst Russ AG übernommen, Das gemeinsame Portfolio dieser beiden Gesellschaften umfasst insgesamt 29 Immobilien mit einem Volumen von rund 0,9 Mrd. Euro. Mit der Übernahme erhöht die Deutsche Fonds Holding GmbH ihr verwaltetes Fondsvermögen auf rund 3,5 Mrd. Euro.

„Nach vielen erfolgreichen Immobilienverkäufen im Sinne unserer Anleger stärken wir durch die Übernahme unsere Position als Fonds- und Assetmanager“, kommentiert Jens Hartmann, Geschäftsführer DFH. „Wir wollen mit der Übernahme unsere strategische Unternehmensausrichtung weiter vorantreiben und auch zukünftig das Segment Asset- und Fondsmanagement weiter ausbauen. Dabei konzentrieren wir uns nicht nur auf Portfolios aus dem Bereich der geschlossenen Fonds, sondern bieten unsere Leistungen auch nationalen/internationalen Investoren, Banken und institutionellen Bestandshaltern an“, ergänzt Nicolas Schuster, Geschäftsführer der DFH.

Über die Einzelheiten der Transaktion haben die Parteien Stillschweigen vereinbart. Die Transaktion steht unter dem Vorbehalt der fusionskontrollrechtlichen Freigabe.

Über die Deutsche Fonds Holding GmbH

Die Deutsche Fonds Holding GmbH initiiert, platziert und verwaltet seit 1992 erfolgreich geschlossene Immobilienfonds und Vermögensstrukturfonds für private sowie institutionelle Investoren. Seit der Unternehmensgründung hat die Deutsche Fonds Holding GmbH 97 Transaktionen mit einem Investitionsvolumen von rund 12,8 Mrd. Euro am Markt erfolgreich umgesetzt. Die Deutsche Fonds Holding GmbH ist eine Gesellschaft der Deutschen Immobilien Holding AG, Delmenhorst, die gleichzeitig die Holdinggesellschaft für die Sparte Real Estate der Zech Group SE mit Sitz in Bremen ist.

Pressekontakt

Holger Römer
Leiter Unternehmenskommunikation
Zech Group SE
August-Bebel-Allee 1, 28329 Bremen
Telefon +49 (0)421 41007-113
Mobil +49 (0)151 11720982
Mail hroemer@zech-group.com

Anita Radtke
Leiterin Marketing
Deutsche Fonds Holding GmbH
Telefon +49 (0)711 3265342
Telefax +49 (0)711 2845401
Mail anita.radtke@dfh-ag.com
Web www.dfh-ag.com